



Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

Teie 09.02.2026

Meie 13.02.2026 nr 13.1-8/26/2003-2

**Ehitamise alustamise teatise kontroll ja
tähelepanekutest teavitamine (JETI REK
2022)**

Riigimetsa Majandamise Keskus (registrikood 70004459) esitas 09.02.2026 Maa- ja Ruumiametile maaparanduse ehitamise alustamise teatise (registreeritud Maa- ja Ruumiameti dokumendihaldussüsteemis nr 13.1-8/26/2003, PMAIS teenus nr 2604080) (toimiku nimi JETI REK 2022). REK PROJEKT OÜ (registrikood 14833287) koostatud Jeti (PÜ-141) 3,4 maaparandusehitiste ja teede rekonstrueerimise ning ehitamise projekt V02 (töö number: 23-01-A) alusel ehitamise alustamise aeg on 12.02.2026.

Looduskaitseliste piirangute kontrollimisel Eesti looduse infosüsteemist (seisuga 10.02.2026) selgus, et töödega hõlmatud piirkonda ja selle lähedusse on lisandunud kaitsealuste liikide elukohtasid ja kasvupaikasid.

Enne töödega alustamist tuleb Riigimetsa Majandamise Keskusel täiendavalt looduskaitseobjektid, sh kaitsealuste taime- ja loomaliikide andmed ning muud kitsendused üle kontrollida ning projekti tuleb vajadusel muuta mahus, mis puudutab lisandunud looduskaitselisi objekte.

Tööde teostamisel tuleb järgida looduskaitseaduse § 55 nõudeid, mille kohaselt on keelatud tegevused, mis võivad kahjustada kaitsealuste taimede, seente ja loomade kasvukohtade või elupaikade kahjustamist või hävimist.

Täiendavate piirangute ja projekti muudatustega tuleb ehitustööde käigus arvestada ehitajal ja omanikujärelevalve teostajal. Palume teavitada täiendavatest looduskaitsealistest piirangutest tingitud projektlahendi muutmisest ehitajat ja omanikujärelevalve tegijat ning Riigimetsa Majandamise Keskuses objektiga seotud spetsialiste.

Juhime tähelepanu, et maaeluministri 13.12.2018 vastu võetud määruse nr 72 „Ehitamise dokumenteerimise ja ehitusdokumentide täpsemad nõuded ning ehitusdokumentide säilitamise ja üleandmise nõuded“ § 2 lõike 4 alusel ehitamisega seotud töökoosolek protokollitakse, mis § 3 lõike 10 alusel allkirjastatakse ehitaja, omanikujärelevalvet teinud vastutava spetsialisti ja maaparandussüsteemi omaniku poolt ja § 3 lõike 1 ja 2 alusel kajastuvad ehitustööde päevikus ehitusprojekti muudatused ning § 3 lõike 8 alusel kantakse ehitustöö andmed ehitustööde

päevikusse viivitamata, kuid mitte hiljem kui viie päeva pärast töö lõpetamisest arvates ja kaetud töö puhul ka enne akti koostamist.

Lisaks juhime tähelepanu, et käesolevaks hetkeks on muutunud katastriüksuse 82401:001:0136 omanik.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Peeter Protsin
peaspetsialist
maaparandussüsteemi ehitusõiguse büroo

Teadmiseks: meris.susta@rmk.ee

Peeter Protsin
5333 8594 peeter.protsin@maaruum.ee